

Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft.

Név: Tető felújítási munkák

Cím: VII. kerület Murányi u. 5.

A munka leírása:

Hátsó traktus felújítása

Kelt: 20.. év.....hó...nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :.....

Készült: 2022.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	6254683	10871500
1.1 Közvetlen önköltség összesen	6254683	10871500
2.1 ÁFA vetítési alap	17126183	
2.2 Áfa	27,00%	4624069
3. A munka ára	21750252	

12011148-01641744-00100004
Raiffeisen Bank
Cégjegyzékszám: 01-09-324437
Adószám: 26329620-2-43
1116 Budapest, Könyvesház utca 1. em. 10.
Szerző: ME Kft.

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	103840	510700
Zsaluzás és állványozás	362250	2586000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	1320000
Falazás és egyéb kőművesmunka	180800	200000
Ácsmunka	1214966	3207500
Tetőfedés	3780532	1623450
Bádogozás	612295	1423850
Összesen:	6254683	10871500

Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K-tétel	GEDA emelő bérlete és helyszínen tartása (14-21 napra)	1	klt	0	195000	0	195000
2	12-006-3.2	Védődeszkázat készítése, vízszintes	40	m2	431	3800	17240	152000
3	12-011-001.1-0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	1	klt	25000	23700	25000	23700
4	K-tétel	Ideiglenes fóliatakarás héjazat elbontását követően (szükség esetén) mezőgazdasági fólia 12,5m szélességű	200	m2	133	50	26600	10000
5	K-tétel	Közterületfoglalási engedély	1	klt	0	55000	0	55000
6	K-tétel	Munkavégzés utáni takarítás	1	klt	35000	75000	35000	75000
Munkanem összesen:							103840	510700

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-23.2	Védőtető készítése, gyalogos forgalomfolyosó készítése keretes állványrendszerrel (közterület felé)	30 m2	0	3000	0	90000
2	15-012-6.3	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábú, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 12,01-24,00 m munkapadló magasság között	600 m2	518	3360	310500	2016000
3	15-012-25.1	Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre, műanyag hálóból	600 m2	86	800	51750	480000
Munkanem összesen:						362250	2586000

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	5	db	0	85000	0	425000
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	40	m3	0	10000	0	400000
3	K-tétel	Padlástérbe felhordott lomok elszállítása lerakással teljes padlástérben, padlástér takarítása	165	m2	0	3000	0	495000
Munkanem összesen:							0	1320000

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-091- 7.2.1- 1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag- kerámia termékekből, macskalépcső és tűzfal készítése, 5. sorig történő visszafalazása kisméretű tömör téglából Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	40	m	4520	5000	180800	200000
Munkanem összesen:							180800	200000

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-2.1	Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt	250 m2	0	800	0	200000
2	35-000-5.4	Födémszerkezet homlokdeszka bontása	40 m	0	800	0	32000
3	35-000-5.5	Födémszerkezet oromdeszka bontása	40 m	0	600	0	24000
4	35-002-4.2- 0113004	Páraáteresztő, vízzáró alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) ragasztóval vagy ragasztószalaggal folytonosítva MASTERPLAST Mastermax 3 Eco páraáteresztő, háromrétegű tetőfólia normál hőterhelésre, 100 g/m2, Sd=0,02m, W1, Cikkszám: 0202-10015A75	250 m2	452	700	112988	175000
5	35-003-1.1- 0410024	Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm	250 m2	405	3000	101200	750000
6	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	250 m	148	600	37088	150000
7	35-004-1.3- M	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval (vagy lambériával, lazúrozással)	80 m2	4448	4800	355856	384000
8	35-004-1.4	Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig	40 m	576	4500	23046	180000
9	35-006-6	Padlásjárda zárleécvázzal, 50 cm szélességig	30 m2	1331	2500	39917	75000
10	35-011- 1.2.1- 0251508	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megszüntető védelme mázolósi technológiával felhordott anyaggal PANNON-PROTECT DIFFUSIT IC-B gomba-, rovarkárt megszüntető faanyagvédő szer. színtelen	250 m2	838	2200	209588	550000
11	35-011- 1.3.2- 0251013	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme merítéses, bemártásos, fűrésztéves technológiával felhordott anyaggal PYRONATUR faanyag rovar, gomba és tűz elleni védőszer	250 m2	1109	1100	277150	275000
12	35-080-4.1- 0310010	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szelemenek, székoszlopok, váltó- és fiókgerendák Lucfenyő fűrészt gerenda 100x150 mm-es (FAANYAGVÉDELMI SZAKVÉLEMÉNY SZERINT) mj.: lécezés alatti szarufa többlettel számolva	0,75 fam3	77511	350000	58133	262500
13	K-tétel	Szelemen, szarufa, faanyagvédelmi szakvélemény szerinti bárdolása (9 db elem)	1 klt	0	150000	0	150000
Munkanem összesen:						1214966	3207500

Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-000-4	Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)	250 m2	0	500	0	125000
2	41-003- 19.3.2- 0115318	Síklapú, kettősfedésű húzott égetett agyag tetőcserép fedéseknél taréjgerinc-készítés, kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, száraz kúpelemmel, gerincszellőző-szalaggal vagy kúpalátéttel TONDACH Sajtolt sima gerinccserép gerincrögzítővel. kerámia. 43x25/21,5 cm, téglavörös	40 m	6472	2250	258880	90000
3	41-003- 19.5- 0194003	Síklapú, kettősfedésű húzott égetett agyag tetőcserép fedéseknél fém vápaelem elhelyezése TONDACH alumínium vápaelem, 2000x500x0,6 mm	30 m	4239	4150	127167	124500
4	41-003- 19.12- 0194093-M	Síklapú, kettősfedésű húzott égetett agyag tetőcserép fedéseknél élgerincnél kezdő gerinccserép vagy taréjgerincnél kezdő gerincelem elhelyezése TONDACH Sajtolt sima kezdő gerinccserép, téglavörös (alap kúpcserép kezdő elemmel)	120 db	4993	560	599196	67200
5	41-003- 19.32- 0116556	Síklapú, kettősfedésű húzott égetett agyag tetőcserép fedéseknél hófogó- és biztonsági rendszer kiegészítők elhelyezése tetőfelületen CREATON hófogó rendszer (alapelem, rács, ráccstartó) 1,5 m/egység, minden modellhez	25 db	36355	530	908874	13250
6	41-003- 21.2- 0115204	Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, 41-45° tetőhajlásszög között, minden második cserép rögzítésével TONDACH Hornyolt hódfarkú alapcserép 21x40 cm, engóbozott	250 m2	5210	4000	1302375	1000000
7	41-003- 29.5- 0194003-M	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, fém vápaelem elhelyezése TONDACH alumínium vápaelem, 2000x500x0,6 mm (vápa bádóg helyének elkészítése, hajlattanbádóg külön tételben)	25 m	3273	4000	81823	100000
8	41-003- 29.31- 0194019	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, hófogó- és biztonsági rendszer kiegészítők elhelyezése tetőfelületen TONDACH fém hófogó hornyolt tetőcseréphez C 380	50 db	357	450	17825	22500
9	41-003- 119.33- 0194020	Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél tetőkibúvó ablak elhelyezése TONDACH univerzális tetőkibúvó ablak 45x55 cm	5 db	38399	4000	191993	20000
10	41-011- 3.1.1- 0412318	Tetőjárda elhelyezése gerinccel párhuzamos szerelési irányban, trapéz-, cserepes-, sinushullám mintázatú acéllemezfedeSNél LINDAB Protectline tetőjárda trapéz, sinushullám, cserepeslemez fedésre, KTFLS 400 konzollal, festett	10 m	16590	4000	165899	40000
11	K-tétel	Acél létra elhelyezése (rögzítve)	5 db	25300	4200	126500	21000
Munkanem összesen:						3780532	1623450

Bádogozás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-1	Függőeresz vagy párkányba süllyesztett csatornák bontása, 100 cm kiterített szélességig	35 m		0	1360	0	47600
2	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	45 m		0	1200	0	54000
3	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	45 m		0	2450	0	110250
4	43-000-10	Hófogórács bontása 15 kg/m tömegig	40 m		0	1600	0	64000
5	43-000-11	Tetőkibúvó ajtó vagy tetőablak bontása	5 db		0	2000	0	10000
6	43-002-1.8- 0110002-M	Függőereszcsatorna szerelése, félkör szelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganylemezről Függőereszcsatorna H 0,65, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm (csatornatartó vasakkal + idomokkal)	35 m		3230	5200	113050	182000
7	43-002- 11.7- 0110152-M	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganylemezről Horgany lefolyócső H 0,65 mm, kör szelvényű, Ksz: 33 cm (tartóvassal + kiköpővel hattűnnyel)	45 m		3524	4800	158580	216000
8	43-003- 1.1.1.1- 0993101	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, minősített ötvözt horganylemezről, 40 cm kiterített szélességig RHEINZINK QUALITY ZINC minőségű titáncink lemezről szegély 0,65 mm vtg., kiterített szélesség: 0-50, prePATINA bright rolled felületű	40 m		1774	4000	70960	160000
9	43-003- 4.1.1.2- 0993107	Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, minősített ötvözt horganylemezről, 40 cm kiterített szélességgel RHEINZINK QUALITY ZINC minőségű titáncink lemezről szegély 0,65 mm vtg., kiterített szélesség: 351-400, prePATINA bright rolled felületű	30 m		2771	3000	83130	90000
10	43-003- 5.1.1.1- 0993106	Kéményszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, minősített ötvözt horganylemezről, 33 cm kiterített szélességig RHEINZINK QUALITY ZINC minőségű titáncink lemezről szegély 0,65 mm vtg., kiterített szélesség: 301-350, prePATINA bright rolled felületű	25 m		2735	10000	68375	250000
11	43-003- 7.1.1.1- 0993112	Hajlatbádogozás korcolt kivitelben, kisselemes vagy táblás tetőfedő rendszerhez, egyenes kivitelben, minősített ötvözt horganylemezről, 50-65 cm kiterített szélességben RHEINZINK QUALITY ZINC minőségű titáncink lemezről szegély 0,65 mm vtg., kiterített szélesség: 601-650, prePATINA bright rolled felületű	20 m		4410	7000	88200	140000

Bádogozás

12	K-tétel	Padlásajtó szakszerű lakatos javítása, zár beépítéssel, felületkezeléssel (indokolt esetben csere)	1 klt	30000	100000	30000	100000
----	---------	--	-------	-------	--------	-------	--------

Munkanem összesen:**612295****1423850**
